



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

4 Σεπτεμβρίου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 5029

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 28944 ΕΞ 2024

**Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών του Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο» για την μελέτη: «Ψηφιακά υψομετρικά υπόβαθρα υψηλής ανάλυσης II».**

### Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147).

2. Τον ν. 4512/2018 (Α' 5) με τον οποίο καταργήθηκε η ανώνυμη εταιρεία «Ε.Κ.ΧΑ. Α.Ε.» και συστήθηκε τον Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο», το οποίο υπεισήλθε ως καθολικός διάδοχος στη θέση της Ε.Κ.ΧΑ. Α.Ε. και, αυτοδικαίως, στο σύνολο των πάσης φύσεως αρμοδιοτήτων, δικαιωμάτων, υποχρεώσεων και λοιπών εννόμων σχέσεων αυτής.

3. Την παρ. 5 του άρθρου 40 του ν. 4512/2018 (Α' 5) σύμφωνα με την οποία «Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, που εκδίδεται ύστερα από εισήγηση του Φορέα με βάση τις ισχύουσες προδιαγραφές, εγκρίνεται Κανονισμός Προεκτιμώμενων Αμοιβών, κατά παρέκκλιση της περ. δ' της παρ. 8 του ν. 4412/2016 (Α' 147), με την επιφύλαξη των διατάξεων του ενωσιακού δικαίου».

4. Το π.δ. 3/2021 (Α' 3) με το οποίο η εποπτεία του Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο» μεταφέρθηκε από το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας στο Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης.

5. Την υπ' αρ. 47/10-07-2023 (Β' 4442) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης με την οποία ανατέθηκε στον Υφυπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης Κωνσταντίνο Κυρανάκη, η εποπτεία του Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο».

6. Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

7. Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

8. Την υπ' αρ. 294/3/18.07.2024 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο» με την οποία εγκρίθηκε ο κανονισμός προεκτιμώμενων αμοιβών της μελέτης «Ψηφιακά υψομετρικά υπόβαθρα υψηλής ανάλυσης II».

9. Τις τεχνικές προδιαγραφές της εν θέματι μελέτης οι οποίες εγκρίθηκαν με την υπ' αρ. 294/3/18.07.2024 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο» με την οποία καθορίστηκαν οι τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης «Ψηφιακά υψομετρικά υπόβαθρα υψηλής ανάλυσης II» (Β' 4682).

10. Την υπό στοιχεία 28767 ΕΞ 2024/20.8.2024 εισήγηση της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, με την οποία ορίζεται ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο» και κατ' επέκταση ούτε του κρατικού προϋπολογισμού και του Μ.Π.Δ.Σ., αποφασίζουμε:

#### Άρθρο 1

Εγκρίνεται ο κανονισμός προεκτιμώμενων αμοιβών του Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο» για τη μελέτη «Ψηφιακά υψομετρικά υπόβαθρα υψηλής ανάλυσης II» που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

#### Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ  
ΤΟΥ Ν.Π.Δ.Δ. ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ  
ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: «ΨΗΦΙΑΚΑ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΑ  
ΥΠΟΒΑΘΡΑ ΥΨΗΛΗΣ ΑΝΑΛΥΣΗΣ II»

#### Άρθρο 1

Αντικείμενο - Γενικές παραδοχές

1. Οι αμοιβές του παρόντος Κανονισμού αποτελούν την υποχρεωτική για τον Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο» βάση για τον υπολογισμό της προεκτιμώμενης αμοιβής για την εκπόνηση της μελέτης: «Ψηφιακά υψομετρικά υπόβαθρα υψηλής ανάλυσης

II», σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4934/2022, όπως ισχύει.

2. Σκοπός του παρόντος Κανονισμού είναι ο καθορισμός των ενιαίων τιμών για τις μονάδες φυσικού αντικείμενου της ανωτέρω μελέτης, σύμφωνα με τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές για την μελέτη αυτή (Β' 4682/2024).

3. Για τον υπολογισμό της ενιαίας τιμής ελήφθησαν υπόψη οι εργασίες που απαιτούνται, το επιστημονικό και εξιδεικευμένο προσωπικό που απαιτείται, τα παραδοτέα προϊόντα με βάση την πλήρη συμμόρφωσή τους με τα οριζόμενα στις Τεχνικές Προδιαγραφές της μελέτης, η πολυπλοκότητα του έργου σε σχέση με το ανάγλυφο και τη διασπορά των νησιών της περιοχής μελέτης, η τεχνογνωσία και ο μεγάλης ακρίβειας εξοπλισμός που απαιτείται, τα υψηλής ακρίβειας απαιτούμενα αποτελέσματα και παραδοτέα και οι τιμές μονάδας αντίστοιχων έργων σε διεθνές επίπεδο.

#### Άρθρο 2

Εργασίες της μελέτης

«Ψηφιακά υψομετρικά υπόβαθρα  
υψηλής ανάλυσης II»

Για το σύνολο των εργασιών που απαιτούνται για την εκπόνηση της μελέτης: «Ψηφιακά υψομετρικά υπόβαθρα υψηλής ανάλυσης II», με βάση τις Τεχνικές Προδιαγραφές αυτής (Β' 4682/2024), αλλά και τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, ορίζεται η ακόλουθη ενιαία τιμή:

- 55,00 € ανά επιμετρούμενο τετραγωνικό χιλιόμετρο της περιοχής μελέτης.

Για τον προσδιορισμό της προεκτιμώμενης, κατ' αποκοπή, αμοιβής της μελέτης, η ανωτέρα τιμή εφαρμόζεται, επί του αντίστοιχου προεκτιμώμενου αριθμού τετραγωνικών χιλιομέτρων της περιοχής μελέτης.

#### Άρθρο 3

Τελικές διατάξεις

1. Ο παρών Κανονισμός ισχύει και στην περίπτωση αλλαγών μικρής κλίμακας ή τεχνικού και λεπτομερειακού χαρακτήρα που επιφέρονται από τον Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο» στις τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης «Ψηφιακά υψομετρικά υπόβαθρα υψηλής ανάλυσης II» (Β' 4682/2024).

2. Η τιμή του παρόντος κανονισμού αναπροσαρμόζεται κάθε έτος, με βάση τον επίσημο δείκτη τιμών καταναλωτή του προηγούμενου έτους, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα ακολούθως:

$$A = (\sigma\alpha) * \Sigma(\Phi) \text{ [€]}$$

όπου:

- A = οι αναπροσαρμοσμένες τιμές του παρόντος κανονισμού, οι οποίες λαμβάνονται υπόψη μέχρι και το δεύτερο δεκαδικό ψηφίο, τα δε τυχόν υπόλοιπα ψηφία δεν λαμβάνονται υπόψη.

- (σα) = ο συντελεστής αναθεώρησης (σα) που ορίζεται για κάθε έτος ως ο λόγος του επίσημου γενικού δείκτη τιμών καταναλωτή του Δεκεμβρίου του προηγούμενου έτους προς τον επίσημο γενικό δείκτη τιμών καταναλωτή του Δεκεμβρίου του έτους 2023. Ο (σα) λαμβάνεται μέχρι και το τρίτο δεκαδικό ψηφίο, τα δε τυχόν υπόλοιπα ψηφία δε λαμβάνονται υπόψη.

-  $\Sigma(\Phi)$  = οι τιμές του παρόντος κανονισμού

Για τις προκηρύξεις που εγκρίνονται έως και τις 20 Μαρτίου κάθε έτους ισχύει ο συντελεστής αναθεώρησης του προηγούμενου έτους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Αυγούστου 2024

Ο Υφυπουργός

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΥΡΑΝΑΚΗΣ**